

Số: /TB-UBND

TP. Kon Tum, ngày tháng năm

**THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT**  
**Để thực hiện Dự án Xây dựng mới trụ sở làm việc**  
**Tòa án nhân dân tỉnh Kon Tum**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 16 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Văn bản số 08/VBHN-BTNMT ngày 07 tháng 8 năm 2020 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc hợp nhất Thông tư quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị quyết số 76/NQ-HĐND ngày 14 tháng 12 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Kon Tum về danh mục các dự án cần thu hồi đất năm 2021 và các dự án có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa vào mục đích khác trên địa bàn tỉnh Kon Tum;*

*Căn cứ Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND ngày 22 tháng 01 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum ban hành quy định về việc thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi triển khai dự án đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định số 51/2014/QĐ-UBND ngày 16 tháng 9 năm 2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc ủy quyền cho ủy ban nhân dân các*

*huyện, thành phố quyết định thu hồi đất khi thực hiện dự án đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định số 289/QĐ-UBND ngày 13 tháng 4 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thành phố Kon Tum;*

*Căn cứ Quyết định số 50/QĐ-TANDTC-KHTC ngày 20 tháng 12 năm 2021 của Tòa án nhân dân tối cao về việc phê duyệt dự án đầu tư dự án Xây dựng mới trụ sở làm việc Tòa án nhân dân tỉnh Kon Tum;*

*Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số 12/TTr-TNMT ngày 12 tháng 01 năm 2022 và đề nghị của Tòa án nhân dân tỉnh Kon Tum tại Tờ trình số 16/TTr-TA ngày 11 tháng 01 năm 2022,*

Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum thông báo như sau:

**1. Thu hồi đất:** Của các tổ chức và hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng theo Dự án (*Có danh sách các tổ chức và hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi khi thực hiện dự án kèm theo*).

- **Vị trí thu hồi:** Phường Thống Nhất, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

- **Diện tích:** Khoảng 11.966,4 m<sup>2</sup> (*Số liệu diện tích sẽ được xác định chính xác sau khi khảo sát, đo đạc thực tế*).

**2. Lý do thu hồi đất:** Để thực hiện Dự án Xây dựng mới trụ sở làm việc Tòa án nhân dân tỉnh Kon Tum.

**3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:** Sau khi có Thông báo thu hồi đất.

**4. Giao UBND phường Thống Nhất bàn giao Thông báo thu hồi đất và Kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm đến từng hộ gia đình, cá nhân, tổ chức có đất bị ảnh hưởng.**

**5. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư**

Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất, tài sản gắn liền với đất bị thu hồi có trách nhiệm phối hợp với Chủ đầu tư, Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng, UBND, UBMTTQVN phường Thống Nhất thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Thông báo này được niêm yết công khai tại trụ sở UBND phường Thống

Nhất và Khu dân cư nơi có đất bị thu hồi để các tổ chức, cá nhân có liên quan biết, thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Tòa án nhân dân tỉnh Kon Tum;
- TT. HĐND thành phố;
- UBNDTTQVN thành phố;
- Ban Dân vận Thành ủy;
- Đ/c Chủ tịch; Đ/c PCT UBND TP phụ trách;
- Chánh VP; PCVP phụ trách;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Chi nhánh VP ĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Trung tâm VH-TT-DL và TT thành phố;
- Đảng ủy, UBND, UBNDTTQ phường Thống Nhất;
- Các hộ gia đình, cá nhân liên quan;
- Lưu: VT-UB.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phan Ngọc Định**